**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ЧЕРЕМХОВСКИЙ РАЙОН**

**ЧЕРЕМХОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.12.2021 № 134

с.Рысево

**О внесении изменений и дополнений**

**в постановление администрации**

**Черемховского муниципального**

**образования от 16.01.2020 № 04 «Об утверждении**

**муниципальной программы «Актуализация документов**

**территориального планирования и градостроительного**

**зонирования Черемховского муниципального**

**образования» на 2020-2025 годы»**

В целях приведения документов территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Черемховского сельского поселения, утвержденным постановлением администрации Черемховского муниципального образования от 06.07.2018 № 66, руководствуясь статьями 6, 39, 43, Устава Черемховского муниципального образования, администрация Черемховского муниципального образования

**постановляет:**

1. Внести в постановление администрации Черемховского муниципального образования от 16.01.2020 № 04 «Об утверждении муниципальной программы «Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования Черемховского муниципального образования» на 2020-2025 годы, с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением администрации Черемховского муниципального образования от 12.01.2021 № 03, 16.03.2021 № 19, 22.04.2021 № 39, 29.07.2021 № 74 следующие изменения и дополнения:

1.1. Приложение к постановлению администрации Черемховского муниципального образования от 16.01.2020 № 04 изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Главному специалисту администрации О.С. Хмарук:

2.1. внести в оригинал постановления администрации Черемховского муниципального образования от 16.01.2020 № 04 «Об утверждении муниципальной программы «Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования Черемховского муниципального образования» на 2020-2025 годы» информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях и дополнениях;

2.2. опубликовать настоящее постановление с приложениями в издании «Вестник Черемховского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования в разделе «Поселения района» в подразделе Черемховского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу Черемховского муниципального образования В.В. Зинкевича.

Глава Черемховского

муниципального образования В.В. Зинкевич

Приложение

к постановлению администрации

Черемховского муниципального

образования от 16.01.2020 № 04

**Муниципальная программа**

**Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования Черемховского муниципального образования»**

**Раздел 1. ПАСПОРТ** **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования Черемховского муниципального образования» на 2020-2025 годы (далее – Программа) |
| Правовое основание разработки муниципальной программы | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ  Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ  Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»  Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |
| Ответственный  исполнитель  муниципальной  программы | Администрация Черемховского сельского поселения |
| Соисполнители  муниципальной  программы | не предусмотрены |
| Участники  муниципальной  программы | Администрация Черемховского сельского поселения |
| Цель  муниципальной программы | Сбалансированное устойчивое развитие территории и застройки сельского поселения, осуществление рационального землепользования, создание условий для привлечения инвестиций |
| Задачи  муниципальной  программы | Установление (уточнение) границ функциональных зон, территориальных зон и градостроительных регламентов для соответствующих зон |
| Перечень основных мероприятий программы | Актуализация документов территориального планирования  Актуализация документов градостроительного зонирования  Реализация иных мероприятий в сфере территориального планирования и градостроительного зонирования |
| Сроки реализации  муниципальной  программы | 2020-2025 |
| Объем и источники финансирования муниципальной программы | Общий объем финансирования Программы 926,270 тыс. рублей, в том числе:   1. объем финансирования Программы по годам:   2020 год – 0 тыс. рублей;  2021 год - 759,270 тыс. рублей;  2022 год - 22,000 тыс. рублей;  2023 год - 25,000 тыс. рублей;  2024 год - 60,000 тыс. рублей;  2025 год - 60,000 тыс. рублей.   1. объем финансирования по источникам:   а) местный бюджет – 350,970 тыс. рублей, в том числе  2020 год – 0 тыс. рублей;  2021 год - 183,970 тыс. рублей;  2022 год - 22,000 тыс. рублей;  2023 год - 25,000 тыс. рублей;  2024 год - 60,000 тыс. рублей;  2025 год - 60,000 тыс. рублей.  б) областной бюджет – 575,300 тыс. рублей, в том числе  2020 год - 0 тыс. рублей;  2021 год - 575,300 тыс. рублей;  2022 год - 0 тыс. рублей;  2023 год - 0 тыс. рублей;  2024 год - 0 тыс. рублей;  2025 год - 0 тыс. рублей;в) федеральный бюджет – 0 тыс. рублей;  г) внебюджетные источники – 0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые  результаты реализации  муниципальной  программы | Наличие актуализированных документов территориального планирования Черемховского муниципального образования  Наличие актуализированных документов градостроительного зонирования Черемховского муниципального образования |

# Раздел 2. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования и градостроительного зонирования являются обязательными для органов местного самоуправления при принятии ими градостроительных решений и реализации таких решений.

Территориальное планирование развития Черемховского муниципального образования осуществляется на основе Генерального плана Черемховского муниципального образования, утвержденного Решением Думы Черемховского сельского поселения от 30.07.2013 № 57.

Градостроительное зонирование территории Черемховского муниципального образования определено Правилами землепользования и застройки Черемховского сельского поселения, утвержденными Решением Думы Черемховского сельского поселения от 30.07.2013 № 59.

В настоящее время существует острая необходимость внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки поселения (актуализации указанных документов) в связи с установлением (уточнением) границ функциональных зон, территориальных зон и градостроительных регламентов для соответствующих зон.

Таким образом, реализация Программы предусматривает переход к сбалансированному устойчивое развитие территории и застройки сельского поселения, осуществлению рационального землепользования, созданию условий для привлечения инвестиций

Решение организационно-методических, экономических и правовых проблем в сфере территориального планирования и градостроительного зонирования в Черемховском сельском поселении требует использования программно-целевого метода.

# Раздел 3. Цели и задачи муниципальной программы

Цель программы:

сбалансированное устойчивое развитие территории и застройки сельского поселения, осуществление рационального землепользования, создание условий для привлечения инвестиций.

Для достижения этих целей предусматривается решение следующей задачи:

установление (уточнение) границ функциональных зон, территориальных зон и градостроительных регламентов для соответствующих зон

**Раздел 4. Объем и источники финансирования муниципальной программы**

Реализация программы предусматривается за счет средств бюджета Черемховского сельского поселения, средств областного и федерального бюджета, внебюджетных источников (Приложение 1 к муниципальной программе). .

В ходе реализации Программы объемы финансирования могут корректироваться на основе анализа полученных результатов, с учетом возможностей бюджета Черемховского сельского поселения, объема субсидий из областного и федерального бюджета, средств из внебюджетных источников.

Общий срок реализации программы: 2020 - 2025 годы.

**Раздел 5. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы**

Количественные показатели результативности Программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации представлены в Приложении 2 к муниципальной программе.

Оценка степени достижения ожидаемых результатов реализации муниципальной программы по каждому из показателей результативности муниципальной программы определяется по формуле:

 ,

где: О – оценка степени достижения ожидаемого результата реализации муниципальной программы;

Ф – фактически достигнутое значение показателя результативности;

П – плановое значение показателя результативности.

В случае если уменьшение фактически достигнутого значения показателя является положительной динамикой, показатели Ф и П в формуле меняются местами.

Уровень достигнутых результатов реализации муниципальной программы в целом определяется по формуле:

 ,

где: УО – уровень достигнутых результатов реализации муниципальной программы в целом;

О1, О2, О3, … – значения оценки степени достижения ожидаемого ре­зультата реализации муниципальной программы по каждому из показателей результативности;

К – количество показателей результативности.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Муниципальной программе

Черемховского сельского поселения

«Актуализация документов территориального

планирования и градостроительного

зонирования Черемховского муниципального

образования » на 2020-2025 годы

**ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

| № п/п | Наименование основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Источник финансового обеспечения | Объем финансирования муниципальной программы,  тыс. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| За весь период реализации | В том числе по годам | | | | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |  |  |
|  | Муниципальная программа «Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования Черемховского муниципального образования» на 2020-2025 годы | | | | | | | | | |  |  |  |
| 1.1. | Всего по муниципальной программе | Администрация Черемховского сельского поселения, | Всего | 926,270 |  | 759,270 | 22,000 | 25,000 | 60,000 | 60,000 |
| местный бюджет | 350,970 |  | 183,970 | 22,000 | 25,000 | 60,000 | 60,000 |
| областной бюджет | 926,270 |  | 759,270 | 22,000 | 25,000 |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источ­ники |  |  |  |  |  |  |  |
| Основное мероприятие 1  Актуализация документов территориального планирования | Администрация Черемховского сельского | Всего | 221,970 |  | 159,970 | 12,000 |  | 50,0 |  |
| местный бюджет | 221,970 |  | 159,970 | 12,000 |  | 50,0 |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источ­ники |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Мероприятие 1  Внесение изменений в Генеральный план Черемховского муниципального образования | Администрация Черемховского сельского поселения | Всего | 221,970 |  | 159,970 | 12,000 |  | 50,0 |  |
| местный бюджет | 221,970 |  | 159,970 | 12,000 |  | 50,0 |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источ­ники |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Основное мероприятие 2  Актуализация документов градостроительного зонирования | Администрация Черемховского сельского поселения | Всего | 664,300 |  | 599,300 |  | 15,000 |  | 50,0 |
| местный бюджет | 89,000 |  | 24,000 |  | 15,000 |  | 50,0 |
| областной бюджет | 575,300 |  | 575,300 |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источ­ники |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Мероприятие 1  Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Черемховского муниципального образования | Администрация Черемховского сельского поселения | Всего | 664,300 |  | 599,300 |  | 15,000 |  | 50,0 |
| местный бюджет | 89,000 |  | 24,000 |  | 15,000 |  | 50,0 |
| областной бюджет | 575,300 |  | 575,300 |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источ­ники |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3. | Основное мероприятие 3  Реализация иных мероприятий в сфере территориального планирования и градостроительного зонирования | Администрация Черемховского сельского поселения | Всего | 40,000 |  |  | 10,000 | 10,000 | 10,0 | 10,0 |
| местный бюджет | 40,000 |  |  | 10,000 | 10,000 | 10,0 | 10,0 |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источ­ники |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Мероприятие 1  Проведение межевания земельных участков | Администрация Черемховского сельского поселения | Всего | 40,000 |  |  | 10,000 | 10,000 | 10,0 | 10,0 |
| местный бюджет | 40,000 |  |  | 10,000 | 10,000 | 10,0 | 10,0 |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источ­ники |  |  |  |  |  |  |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Муниципальной программе

Черемховского сельского поселения

«Актуализация документов

территориального планирования и

градостроительного зонирования

Черемховского муниципального

образования » на 2020-2025 годы

ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

| № п/п | Наименование показа­теля результативности | Ед. изм. | Базовое значение за 2019 год | Планируемое значение по годам | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
|  | Муниципальная программа «Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования Черемховского муниципального образования»  на 2020-2025 годы | | | | | | | | |
| 1. | Задача 1 Установление (уточнение) границ функциональных зон, территориальных зон и градостроительных регламентов для соответствующих зон | | | | | | | | |
| Наличие актуализированных документов территориального планирования Черемховского муниципального образования | ед. | - | - | - | 1 | - | 1 | - |
| Наличие актуализированных документов градостроительного зонирования Черемховского муниципального образования | ед. | - | - | 1 | - | 1 | - | 1 |